

Eladó Téglalakás, 160 m², 800 m² telek, Esztergom-Kertváros

69 500 000 Ft (~171 770 €)



Adatlap sorszáma:	#130205793
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1955
Felújítás éve:	2005
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Esztergom-Kertváros Vizimalom utcában eladó ingatlan

Álmodd meg, valósítsd meg - Esztergom-Kertvárosban ritka lehetőség!

Vizimalom utcában - csend, nyugalom, lehetőségek tárháza!

Eladó egy különleges adottságokkal rendelkező, felújításra és befejezésre váró családi ház, amely csak Rád vár, hogy otthonná váljon!

Két különálló, mégis egységgé formálható épületrész, új mediterrán stílusú tetővel, jogerős építési engedéllyel, és rengeteg benne rejlő potenciállal!

Mit kínál?

Egy 821 m²-es telek Esztergom kedvelt részén

A régi 111 m²-es Kádár-kocka teljes körű felújításra vár

A 2006-ban épült bővítés 73,6 m²-en - már 40%-os készületségnél tart

Kialakításra váró kétállásos garázs, konyha, kamra, kazánhelyiség

Vadonatúj, 3x25A-es, kétirányú mérőórás elektromos rendszer

Hangulatos keleti tájolású terasz - tökéletes reggelikhez, ebédekhez

Pince a ház alatt - régi borospince hangulattal

Külön pince zöldség-gyümölcs tárolására

Műhely barkácsoláshoz, karbantartáshoz

Saját ásott kút - mindig jól jön a kertgondozáshoz

Ez nem csak egy ingatlan - ez egy lehetőség, hogy Te fejezd be úgy,

Az Ön kapcsolattartója:



Pollágh-Mosonyi Ágnes
Hitelezési szakértő

+36 70 616-6044
mosonyi.agnes@mattingatlan.hu