

Eladó Családi ház, 124 m², 900 m² telek, Kömlőd

79 000 000 Ft (~197 150 €)



Eladó új építésű energia hatékony családi ház Kömlődön!

Eladó Kömlőd csendes, újépítésű részén, amely tökéletes választás lehet a modern életstílust kedvelők számára. Az ingatlan alapterülete 124 négyzetméter, míg a telken elhelyezkedő gyönyörű kert 900 négyzetmétert foglal el, biztosítva ezzel a tágas, zöld környezetet. Az ingatlan könnyűszerkezetes nemes vakolat homlokzattal épül, igény szerint téglafalazattal is kérhető ebben az esetben az ár megbeszélés szerint történik. Az ár változhat a burkolatok és egyéni igények esetében is. Az összkomfortos otthon három szobát+ egy amerikai konyhás nappalit kínál, melyek ideálisak lehetnek családok számára, akik a kényelmet és a funkciót egyaránt keresik. A fűtésről hőszivattyú gondoskodik, míg a másodlagos fűtés villanyfűtéssel biztosítja így alacsony fenttartási költségek vannak. A parkolás az udvarban megoldható garázs vagy fedett beálló opció. Az ingatlan ára 79 000 000 Ft, amelyért egy új, modern és kényelmes otthont kínálunk, ideális helyszínt biztosítva a családok számára a mindennapi élethez. Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget! Falus CSOK-ra alkalmas!

Adatlap sorszáma:	#130205748
Szobák:	4
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla
Irodavezető

+36 30 901-4158
andai.bela@mattingatlan.hu