

# Kiadó Családi ház, 160 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**340 000 Ft** ( ~848 € )



MATT INGATLAN IRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205738
<b>Szobák:</b>	4 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Gépesített
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Kiadó családiház Tatabányán

### Kiváló állapotú kiadó családi ház Tatabányán!

Kiadó egy gyönyörűen felújított, kétszintes családi ház a népszerű Mátyás király úton, Tatabányán. A 600 nm-es telek csendes és barátságos környezetben helyezkedik el, ideális választás azok számára, akik nyugodt otthonra vágnak.

#### A ház jellemzői:

Két szint, igényesen felújított belső tér.

Alsó szinten nappali, 1 szoba és egy félszoba, míg az emeleten nappali, szintén 1 szoba és egy félszoba található.

A lakás bútorozatlan, de a konyha teljesen gépesített, frissen festett falak és gazdaságos gázfűtés biztosítja a komfortot.

Modern garázs elektromos garázskapuval, valamint egy tágas, kb. 15 nm-es helyiség, ami tárolóként, konditeremként vagy dolgozószobaként is használható.

#### Bérelti feltételek:

Minimum 1 éves bérelti szerződés közjegyzői nyilatkozattal.

Beköltözés 2 havi kaució és az első havi bérelti díj megfizetését követően lehetséges.

Kizárólag leinformálható, jövedelemmel rendelkező, magára és környezetére igényes bérlők jelentkezését várjuk.

Ez a családi ház tökéletes választás mindazoknak, akik igényes, modern

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Pollágh-Mosonyi Ágnes

Hitelezési szakértő

+36 70 616-6044

mosonyi.agnes@mattingatlan.hu