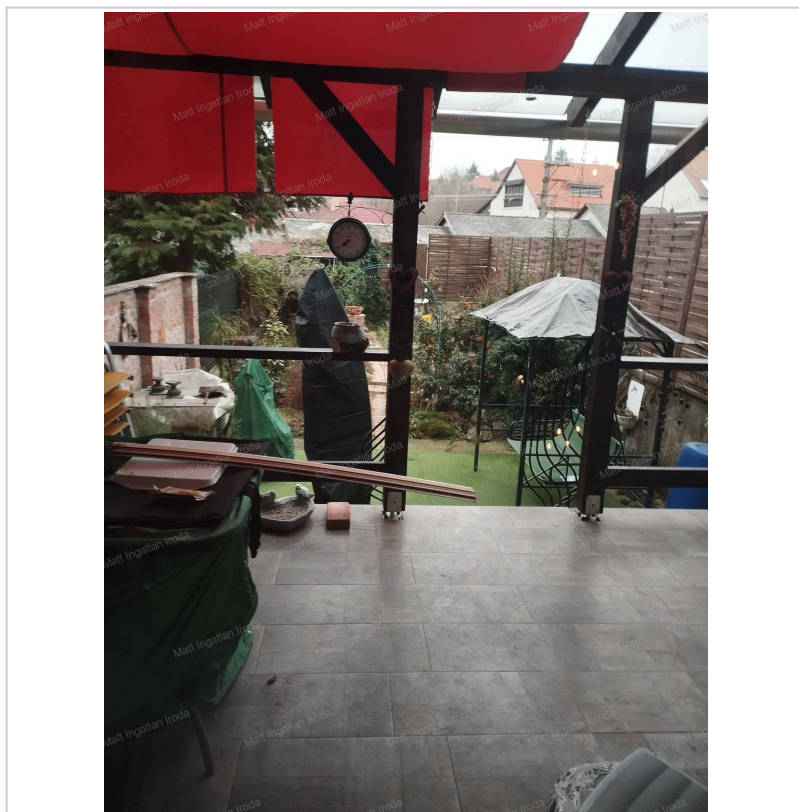


Eladó Sorház, 190 m², 270 m² telek, Esztergom

81 500 000 Ft (~199 726 €)



MATT INGATLAN IRODA



Adatlap sorszáma:	#130205721
Szobák:	5 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Eladó, 3 szintes sorház Esztergom északi városrészében!

BEFEKTETŐK RÉSZÉRE !!!!

Esztergomban, megvételre kínálok ezt a soházi lakást, mely háromszintes ,öt szoba, konyha-étkező-nappali, két fürdőszoba, külön wc és előszoba helyiségekből áll.

Értékesítést követően a jelenlegi tulajdonos az ingatlanban kíván tovább élni!!

A legalsó szinten található egy nagy garázs, melyben helyet kaphat 3 gépkocsi is, egymás mögé parkolva. Itt található egy iroda helyiség , utcai bejárattal, illetve egy két helyiségből álló tároló is van mögötte.

Az első lakó szinten az előszoba, külön wc, és a konyha-étkező nappali együttese került kialakításra.

A nappaliból egy 20 m2 nagyságú fedett teraszra léphetünk, ahonnan a szépen karbantartott kerbe érkezünk.

A második lakó szinten három hálószoba, és egy nagyméretű fürdőszoba került kialakításra, ami a közelmúltban lett felújítva. Két szobához , kellemes nagyságú erkély tartozik, szép panorámával.

A harmadik lakó szinten , két hálószoba és egy fürdőszoba található.

Az ingatlanban három fűtési lehetőség található. Gáz cirkó kazán, a nappaliban kandalló, és klíma berendezés is erre szolgál.

A havi fűtés költsége 6 500 FT mindössze.

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Bognár-Mátyás Anna

+36 30 351-4260

matyas.anna60@gmail.com