

# Eladó Nyaraló, 60 m<sup>2</sup>, 739 m<sup>2</sup> telek, Óbarok

**22 900 000 Ft** ( ~55 955 € )



MATT INGATLAN IRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205694
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Fa
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Álmaid nyaralója vár rád Óbarok- Nagyegyházán!

Ez a csodálatos, 1990-ben épült nyaraló tökéletes választás mindazok számára, akik a pihenés és kikapcsolódás szigetére vágyakoznak.

A 739 nm-es, sík telken elhelyezkedő épületet gyümölcsfák árnyékolják, a fűvesített kert pedig tágas játéktérrel biztosít a gyerekeknek.

A nyaraló modern kényelmet kínál: víz és villany bevezetve, a fűtésről pedig energiatakarékos Split klíma gondoskodik. A földszinten a konyha a fürdő és a nappali helyezkedik el, innen biztosítva feljárást az emeleti két hálószobához valamint kijárást biztosít a teraszra.

Az épület szigetelt, így egész évben élvezheted a komfortot. Az udvari medence pedig tökéletes hely a nyári hőségben való felfrissüléshez mivel fűthető hidegebb napokon is használható.

A telek belterület az épület viszont gazdasági épületként szerepel. Fundamenta és telekhitel működhet de csak sajnos nem.

Ez a gyerekbarát környezet valóságos paradicsom a család minden tagja számára. Ne hagyj ki ezt a ritka lehetőséget, lépj kapcsolatba velünk még ma, és fedezd fel személyesen ezt a gyönyörű nyaralót.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Görgényi Ferenc**

+36 30 190-7088

gorgenyi.ferenc@mattingatlan.hu