

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 777 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**32 900 000 Ft** ( ~79 384 € )



MATT INGATLAN IRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205692
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	1981
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Berka Piroska**  
+36 20 546-0834  
berka.piroska@mattingatlan.hu

## Eladó nyaraló

Eladásra kínáljuk Tatabányán, a városhoz közel, zöld övezetben, a 100-as úttól néhány percnyi távolságra lévő

hétvégi házat, ami állandó lakhatásra is alkalmas.

A 90 nm-es ingatlan 777 nm-es körbekerített telken található.

Az épület alsó szintjének a falazata téglá, a felső szint könnyű szerkezetű, a tető cseréppel fedett.

A víz és villanyvezetékek bevezetésre került, a gázvezeték a telken kívül található.

A szennyvíz elvezetése acéltartályba történik.

A ház fűtése elektromos fűtő panellel történik, az emeleten 2023-ban beszerelésre került egy klíma berendezés is.

Az épületben található pince, garázs, tágas konyha, ebédlő, két szoba, fürdőszoba, külön helyiségben wc, nagy nappali, terasz, medence.

A telken több gyümölcsfa kapott helyet. A telek alkalmas konyhakert és pihenő kialakítására is.

Az ingatlan tehermentes, tisztasági festés után akár azonnal birtokba vehető!

Bővebb információért, megtekintésért kérem keressen bátran, akár hétvégén is!