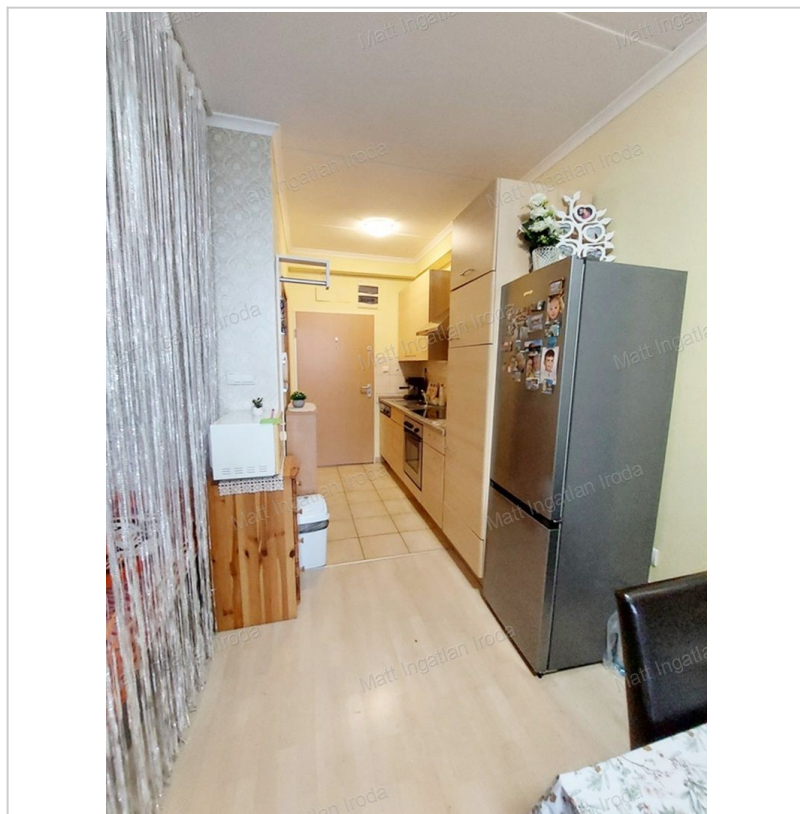


# Eladó Téglalakás, 36 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

## 32 900 000 Ft ( ~81 910 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205653
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2008
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

### Az Ön kapcsolattartója:



**Végh Judit**  
+36 70 312-5388  
vegh.judit@mattingatlan.hu

### Napsugár lakóparkban eladó lakás!

Eladó egy 36m<sup>2</sup>-es lakás Tatabánya dinamikus fejlődő részén, a Kormányhivatal szomszédságában, bevásárló központoktól, tanintézményektől gyalogosan pár perces sétával elérhető távolságra a Napsugár lakóparkban. Közlekedés szempontjából is kitűnő választás, helyi buszok mennek a város minden irányába de autóval is könnyen elérhető a város minden pontja, ingázóknak közelben az M1-es autópálya, az 1. sz. főút és a vasútállomás. 2008-ban épült SZIGETELT TÉGLA ÉPÜLET, újszerű lakókörnyezet. A lépcsőház zárt, rendezett, HÁZKÖZPONTI EGYEDI MÉRŐÓRÁS fűtésének köszönhetően a fűtés egyedileg szabályozható, fenntartható alacsony rezsiköltséget garantálva. Alacsony rezsivel rendelkező, erkélyes, kedvelt városrészben található, 2008-ban épült lakás.

Az ingatlan jellemzői:

- tégla építésű,
- három emeletes épület
- 36 m<sup>2</sup>,
- helyiségek: előtér, nappali-amerikai konyha, kádas fürdőszoba,
- terasz 5 nm
- műanyag nyílászárók,
- biztonsági bejárati ajtó