

# Kiadó Téglalakás, 272 m<sup>2</sup>, 1 376 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

## 700 000 Ft ( ~1 691 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205636
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2001
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Andai Béla**  
Irodavezető

+36 30 901-4158  
andai.bela@mattingatlan.hu

### Igényes, többgenerációs ház kiadó!

Tatabánya központjában Alsógalla kedvelt utcájában igényes családi ház kiadó. 1376 m<sup>2</sup>-es telken található egy 225 m<sup>2</sup>-es alapincézett ház. Az ingatlan két generáció számára is ideális. A földszinten dupla garázs található, valamint tágas nappali, dolgozószoba, konyha és fürdőszoba. Az emeleten három külön nyíló szoba kapott helyet, valamint két fürdőszoba is. Két terasz és két erkély biztosítja a kellemes pihenést a szabad levegőn. A ház oldalában külön lakrész található, saját fürdőszobával, konyhával, alapterülete 47 m<sup>2</sup>. Az utca és a szomszédoktól elszeparált hátsó kertben további tárolóépület van. Az ingatlan 2001-ben épült. Rendkívül sok extrával felszerelt: központi porszívó, vízlágyító, szauna, riasztórendszer, elektromos kapu és garázsajtó.

Hasonlóan igényes ingatlanok találhatóak az utcában, ahonnan autóval pár perc alatt bármi elérhető.

Kiadó családok, felsővezetők számára, de kis átalakítással akár 7 hálószoba is biztosíthatja a munkavállalók kényelmét.

Bérelti díj: 700.000 Ft + rezszi. Két havi kaució szükséges a beköltözéshez!

Hosszútávra keresünk leinformálható bérlőket!