

Eladó Családi ház, 80 m², 584 m² telek, Tatabánya

54 900 000 Ft (~133 508 €)



MATT INGATLAN IRODA



Adatlap sorszáma:	#130205612
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1967
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Szép kis ház Alsógallán

Áresés!! 56.9 millió helyett 54.9 milló ft.

A Matt Ingatlan iroda eladásra kínál Tatabánya Alsógallán található 584 m²-es telken található családiházat.

A házban 3 szoba van, konyha, fürdő, wc, részben alapincézett. Elöl található egy erkély 4 m²-es, az utólagosan fedett-beüvegezett terasz a bejáratnál szintén 4 m²-es.

Az épület kívülről 5 cm-es dryvit rendszerrel hőszigetelt, a padláson a födémen 20 cm-es kőzetgyapot hőszigetelés került utólagosan elhelyezésre. A tető bitumenes zsindely fedést kapott a meglévő pala fedésre. A fűtés a pincében elhelyezett vegyes tüzelésű (fa-szén) kazánnal, illetve egy kondenzációs gázkazánnal lett megoldva. A melegvíz ellátást gázbojler biztosítja. A külső nyílászárók (egy kivétellel) hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

A telken található egy 12 m²-es fa kertszerszám tároló és egy fedett, tömörfa kerti pihenő.

Az ingatlan könnyen megközelíthető, közel a buszmegálló, a vasút, Tesco ...

A ház teljesen kiürített állapotban kerül átadásra.

Ha felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Az Ön kapcsolattartója:



Csánk László

+36 70 409-2452

csank.laszlo@mattingatlan.hu