

Eladó Műhely, 350 m², 1 270 m² telek, Dorog

146 000 000 Ft (~363 492 €)



Adatlap sorszáma:	#130205605
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beálló

Az Ön kapcsolattartója:



Furlán Fruzsina
+36 20 382-8911
robotkafruzsina@gmail.com

Eladó Dorogon egy 1270 m²-es körbekerített telephely.

Az épület alapterülete összesen 350 m², melyben megtalálható egy iroda, műhely, kiszolgáló helyiségek.

Az udvaron rendelkezésre áll egy jól megépített acélszerkezetű, szendvicspanel fedésű, kb. 300m² alapterületű, 4-5 m belmagasságú féltető alatti tárolórész is.

Az ingatlan rendelkezik: 3 x 63 A -os villamos hálózattal, hűtő-fűtő klímaberendezésekkel, egyes részein elektromos padlófűtéssel, vegyestüzelésű kazánnal, 2 db gázcsonkkal mint csatlakozási lehetőséggel, hideg -, melegvíz-ellátással, csatorna közművel, internet kapcsolattal is.

Jelenleg is gyártási tevékenységnek helyt adó telephelyként funkcionál, és mind a műhely-, gyártó részek és a kiszolgáló helyiségek teljes körűen és naprakészen funkcióképesek.

Az ingatlan belterében jelenleg egy kb. 200 m²-es gyártórészleg, egy ezzel egybe nyitott (így egy légtérben lévő) kb. 80 m²-es gépműhely, és összesen kb. 70 m²-es kiszolgáló (önálló: mosdó, wc-zuhanyzó, öltöző, kazánház, valamint