

# Eladó Telephely, 2 500 m<sup>2</sup> telek, Óbarok

## 29 900 000 Ft ( ~75 892 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205591
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Vezeték a telek előtt
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

### Az Ön kapcsolattartója:



**Görgényi Ferenc**  
+36 30 190-7088  
gorgenyi.ferenc@mattingatlan.hu

Eladó Óbarokon közel az M1 es feljáróhoz egy 2500 négyzetméteres telephely. A telephely belterület Gsz1 minősítésű. Az ingatlanhoz műút az utolsó 200 méteren márt aszfalt út vezet. Télen nyáron könnyű megközelíteni. Budapestől 40 km közvetlenül a lehajtó közelében akár átrakó helyként vagy raktározásra is igénybe vehető.

Eddig telephelyként funkcionált, a talaj 40 cm bazalton 20 cm murva tömörítve nagy teherbírású súlyos gépekre készült. Az ingatlan biztonságosan körbe van kerítve, valamint van egy 20 lábás irodai konténer rajta. Az összes közmű a telek közelében. Pár száz méteren belül lehetőség van autópálya felhajtásra illetve az egyes főút is megközelíthető.

Amennyiben további kérdése van vagy megtekintené az ingatlant kérem hívjon.