

Eladó Családi ház, 120 m², 780 m² telek, Dunaalmás

59 500 000 Ft (~144 695 €)



MATT INGATLAN IRODA



Panorámás felújított ház!

Eladó a Vadvirág utcában egy 120 m² alapterületű ház, 780 m² telken. Az ingatlan alatt 35 m²-es garázs található. A földszinten tágas világos nappali van, melyből nyílik a panorámás Dunára néző terasz. A nappali mellett nagy étkező található, ezen a szinten van még egy hálószoba (félszoba), konyha, valamint a fürdőszoba is. Az emeleten egy szoba és egy félszoba van. Az udvar rendezett, a házat körülöleli. Csendes utca, itt kizárólag az közlekedik, aki itt lakik. A ház mögött található utcát erdő határolja, remek túraútvonalakkal. A falu központja néhány perces sétával érhető el.

Az ingatlan fűtését hőszivattyú biztosítja, rendkívül kedvező a rezsiköltség. Két klíma készülék pedig a nyári melegben biztosítja a jó hőérzetet. A ház a '80-as években épült, folyamatos felújításokon esett át, főként az elmúlt két évben. Dunaalmáson minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges. Tata autóval és tömegközlekedéssel is könnyen elérhető. A településen áthalad a közkedvelt bicikliút, így biztonságosan be lehet jutni kerékpárral Tatára kb 20 perc alatt.

Tekintse meg, állapodjunk meg a vételárban!

Adatlap sorszáma:	#130205587
Szobák:	2 + 3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla

Irodavezető

+36 30 901-4158
andai.bela@mattingatlan.hu