

Eladó Építési telek, 1 008 m² telek, Várgesztes

16 000 000 Ft (~41 251 €)



MATT INGATLAN IRODA



Adatlap sorszáma:	#130205399
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Végh Judit
+36 70 312-5388
vegh.judit@mattingatlan.hu

Csendes és tiszta levegő!

Szeretne saját igényének megfelelő otthont? Mert akkor a legjobb lehetőséget ajánlom önnek, Várgesztes csendes és kedvelt részén a Vadászdomb utcában egy 1008m²-es építési telket.

A közművek bent vannak a telken (víz, gáz, csatorna és 3x25 amper villany).

Legnagyobb beépíthetőség: Felszínen: 20%; felszín alatt: 30% , bal oldalhatáros beépítés egy méteren belül kezdődhet a telekhatártól.

Építési övezet: Lke-2

Legnagyobb építménymagasság: 5,5 m

A környék kimondottan csendes, rendezett, újjépítésű házak vannak az utcában.

Ha csendre és tiszta levegőre vágyik kicsit távolabb a város zajától akkor itt megtalálja amit keres!

Elhelyezkedése

A település területileg a Dunántúli-középhegység földrajzi nagytájához tartozik. A Vértes északnyugati csücskében fekszik, Tatabányától 17 kilométerre, a gesztesi vár alatti völgyben meghúzódva. Zsáktelepülés, rendezett utcáival, szép házaival, festői környezetben terül el Várgesztes község. Területén illetve a közvetlen környezetében jó néhány, 400 méter körüli vagy azt meghaladó vértesi magaslat emelkedik, ezek egyike a 410 méteres Zsigmond-kő.

Megközelítése