

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 1 757 m<sup>2</sup> telek, Süttő

## 49 900 000 Ft ( ~121 373 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#130205269
<b>Szobák:</b>	5 + 1
<b>Építési mód:</b>	Fa
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Építés éve:</b>	2000
<b>Felújítás éve:</b>	folyamatos
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Balogh Mónika**  
+36 30 295-1554  
balogh.monika@mattingatlan.hu

### KEDVEZMÉNYES ÁR!!!

Eladó Süttőn 1757 m2 területen lévő 170 m2 gerenda ház.

A házba lépve egy előszoba fogad, ahol egy tároló helység is található.

Tovább haladva egy napfényes nappali+étkező+konyha fogad, innen nyílik a fürdőszoba külön wc, egy kis szoba és itt található a lépcső az emeletre.

A nappaliból egy árnyékos teraszra jutunk, kertkapcsolatos.

A felső szinten egy nappali és három hálószoba, wc, + egy tároló található, ami akár egy fürdőszobának is átalakítható.

Az alagsorban ami még 40 m2 található a garázs ami két kocsi beállítására is alkalmas.

Víz, villany, gáz mérőóra van. A kert az erdő aljáig tart, az utca csendes, rendezett.

Óvoda, iskola, orvosi rendelő, buszmegálló, üzlet a közelben található.

Autópálya tíz percre található, így Budapest és Győr egyaránt gyorsan megközelíthető.

Rendszeresen közlekedő buszjárat Tatabánya - Esztergom.