

Eladó Családi ház, 100 m², 5 810 m² telek, Dunaalmás

89 900 000 Ft (~231 779 €)



Dunaalmási panorámás ingatlan

Eladó Dunaalmáson az üdülőövezetben, egy Dunára néző gyönyörű, panorámás ingatlan.

5 810 nm-es enyhén lejtős telken található a 100-nm házikó, közvetlenül a Természetvédelmi terület mellett. A telek beépíthetősége 20%.

A házon teljes felújítást végeznek, a látvány tervek alapján egy modern, kényelmes otthont nyújthat a család számára. A 3 szintes, 40-nm alapterületű ingatlan, a teljes felújítás után azonnal birtokba vehető.

Felújításra került a villany- és vízhalózat, a modern igényeknek megfelelően újjá építették a fürdőszobát, konyhát is. Az épület melegét elektromos fűtéssel oldották meg. A telken belül kiépítésre kerül a 32A -es villanyhálózat. A ház víz ellátását fűrt kút kiépítésével oldották meg, így minimálisra csökkenthető az ingatlan rezsije.

Az épület alsó szintjén nyári konyha, borospince, mellékhelyiség került kiépítésre, a felső szinten, konyha, étkező, nappali, fürdőszoba és terasz található, ahonnan belátni az egész tájat, felemelő kilátást nyújt a Dunára.

Adatlap sorszáma:	#130204975
Szobák:	2
Építési mód:	Könnyszerkezetes
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1981
Felújítás éve:	2022-ben felújítás befejezése
Kilátás:	Körpanoráma
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Saját kút
Csatorna:	Derítő

Az Ön kapcsolattartója:



Berka Piroska
+36 20 546-0834
berka.piroska@mattingatlan.hu