

# Eladó Szálloda, panzió, 300 m<sup>2</sup>, 951 m<sup>2</sup> telek, Tatabánya

**85 000 000 Ft** ( ~206 707 € )



## Felújított Panzió kiváló adottságokkal!

Eladó Tatabánya legnyugodtabb helyén egy panzió melyben 10 összkomfortos szoba található.

Az épület 4 szintes melyből 3 lakószint van és egy padlástér.

A kilátásról nem is beszélve, hiszen ha kinézünk a panzió ablakain, a szemünk elé kerül Tatabánya teljes látképe.

A szobákról és az ingatlanról: 1 db egyszemélyes, 2 db 3 ágyas és 7 db két személyes szoba tartozik a panzióhoz valamint saját parkoló rész és ez még mindig nem minden, hiszen a panzió előtt és mögött is található kertrész, hogy a kikapcsolódni vágyók akár kiülhessenek a szabadba napozni vagy csak pihenni.

A 10db szobából 4 szobában saját légkondicionáló van melyek külön-külön szabályozhatóak.

Minden szobához saját fürdő és illemhelyiség tartozik.

Egy szobában található sarokkád mely a fürdővel együtt fel lett újítva.

A legalsó szinten pedig az egész szint fel lett újítva fürdővel illemhelyiséggel együtt.

A 2-dik lakószinten egy közös helyiség található.

3 db közös étkező helyiség 1 konyhával működési engedéllyel, valamint egy kis bár.

A 3 lakószintből 2 szinten padlófűtés található.

**Adatlap sorszáma:** #130203896

**Szobák:** 9

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Vegyes tüzelés

**Építés éve:** 1990

**Felújítás éve:** 2019

**Kilátás:** Körpanoráma

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

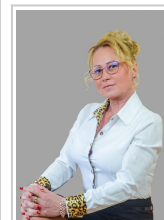
**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Véghe Judit**

+36 70 312-5388

vegh.judit@mattingatlan.hu