

Eladó Telephely, 2 933 m², 13 400 m² telek, Tatabánya

240 000 000 Ft (~598 161 €)



MATT INGATLAN IRODA



Adatlap sorszáma:	#130203726
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1960
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla

Irodavezető

+36 30 901-4158

andai.bela@mattingatlan.hu

Telephely eladó Tatabányán, jó megközelíthetőséggel!

Tatabányán a Tatai úton jól megközelíthető műhelycsarnok eladó. Az M1-es autópálya felhajtó 1 km távolságra található. A telek alapterülete 13.400 m², műhelyek és irodák találhatóak rajta, melyeknek összterülete: 2933 m². Az épületekben 3x120 A áram biztosított, 7 m Ft értékű új fűtőrendszer megvásárlása megtörtént (kazán, kémény), már csak a hőlégfúvó rendszer kiépítése szükséges. A műhelycsarnok belső szigetelést kapott két éve, ugyanebben az épületben kerültek kiépítésre az irodák is.

Az ingatlan egy csomagolástechnikai cég telephelye. Opció lehet a jelenleg is működő céggel együtt történő megvásárlás is.

Tatabánya városa nagyon sokat fejlődött az elmúlt évek során, folyamatosan bővül az ipari park új cégekkel, valamint a további cégek is jelentős fejlesztéseket hajtottak végre. A város rendkívül könnyen megközelíthető, mert az M1-es autópálya, a Bécs-Budapest vasútvonal mellett helyezkedik el, fővárosunk 50 km-re található, Győr és Székesfehérvár is elérhető 1 órán belül. Irányár: 240.000.000 Ft, megtekinthető bármelyik napon munkaidőben.