

Eladó Üzlethelyiség, 1 600 m², 4 500 m² telek, Vértesszőlős

379 000 000 Ft (~946 034 €)



MATT INGATLAN IRODA



Irodaház frekventált helyen eladó!

Tatabánya és Vértesszőlős között, rendkívül frekventált helyen háromszintes ingatlan eladó, melyet a jelenlegi tulajdonos évekig visszabérelne. Az épület a Decathlon sportáruház, a McDonald's és a Burger King mögött található, közelben található a Jysk és a CBA is. Jelenleg három különböző bérlő van az épületben, mindannyian tovább bérelnék, amennyiben lehetséges. Az alsó részben műhely található, felette autóalkatrész áruház a felső szinten pedig irodák találhatóak. A telek mérete 4500 m², az épület 1600 m² alapterületű. Kb 60 db gépkocsi parkoló áll rendelkezésre.

Írányár: 379.000.000 Ft.

Adatlap sorszáma:	#130200942
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1992
Felújítás éve:	2002
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla

Irodavezető

+36 30 901-4158

andai.bela@mattingatlan.hu