

Eladó Üzlethelyiség, 160 m², Tatabánya

44 900 000 Ft (~115 238 €)



Többfunkciós ingatlan Óvárosban!

Tatabányán a Gál István lakótelepen eladó egy két szintes üzlethelyiség, ami korábban vendéglátó egységként üzemelt. Közel 80 m²-es vendégtér van az utcáról megközelíthető földszinti részen, valamint az Önkormányzattól bérelhető kinti terasz is kapcsolódik hozzá. Az alagsorban található több kiszolgálóhelyiség, öltöző, különterem is. Mindkét szinten mosdó is került kialakításra. A rezszi rendkívül kedvező.

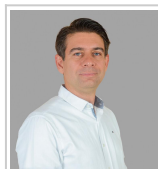
Az ingatlan nem csak vendéglátásra ideális, bármilyen szolgáltatásra, kereskedelemre vagy raktározásra is tökéletes. A két szint között áruszállító lift biztosítja a könnyebb anyagmozgatást.

Az üzlethelyiség a Gál István lakótelep közepén található, könnyen megközelíthető autóval, de akár tömegközlekedéssel is. A lakótelepen a parkolás díjmentes.

Óváros dinamikusan fejlődik, itt található az új Multifunkcionális Sportcsarnok, a felújított Május 1 park, a Jászai Mari Színház, valamint a Gyémánt Fürdő is.

Adatlap sorszáma:	#130205495
Szobák:	3 + 4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Utcan ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla
Irodavezető

+36 30 901-4158
andai.bela@mattingatlan.hu